

A Lelle Liget és pénzügyi partnere, az OTP Bank személyre szabott ajánlattal és díjmentes kényelmi szolgáltatással áll vásárlói rendelkezésére.

Ha ingatlanhitelt szeretne felvenni ill. élni kíván az állami támogatások nyújtotta lehetőségekkel, Mobilbankáraink segítenek!

Miért lehet hasznos Önnek a mobilbankár?

Az ingatlanhitellel kapcsolatos információk összegyűjtése, a megfelelő megoldás kiválasztása hosszabb időt igényel. Ehhez azonban nem feltétlenül kell bemennie a bankfiókba, hanem mobilbankárunk is mehet Önhöz, vagy akár online, videohívással is kapcsolatban lehetnek. Sőt, egyeztetett időpontban helyben, a Boglár Liget irodájában is megbeszélhetik a lehetőségeket.



Miközben szakértő tanácsadónk válaszol az összes felmerülő kérdésre, együtt kitölthetik a szükséges nyomtatványokat. Ha már minden dokumentum már rendelkezésre áll, akkor azokat átveszi Öntől, eljuttatja a Bankfiókba, és folyamatosan tájékoztatja Önt a hiteligény feldolgozásának előrehaladásáról és a további teendőkről.

A felvett hitel összege és a bankhoz utalt jövedelem, valamint akciók és egyedi szempontok alapján Ön, mint a Lelle Liget vásárlója jelentős kamat- és díjkedvezményben részesülhet.

Hogyan veheti igénybe Mobilbankári szolgáltatásunkat?

Legegyszerűbb, ha a honlapunkon telefonos visszahívást kér, így munkatársunk felveszi Önnel a kapcsolatot és feltesz pár kérdést. Ha megfelel az alapfeltételeknek, egyeztethetik a találkozó időpontját és helyszínét.



Legnépszerűbb állami támogatások és hiteltermékek újépítésű lakás vásárlása esetén:

NHP Zöld Otthon Lakáshitelek: a **futamidő végéig évi fix 2,5%-os kamattal** igényelhető abban az esetben, amennyiben Ön:

- **új lakás** (vagy új családi ház) építését vagy vásárlását tervezi, amely
- **magas energiahatékonyságú**, azaz legalább BB energetikai besorolású és primer energiaigénye nem haladja meg az évi 90 kWh/m²-t.

Ha Ön megfelel a feltételeknek, **kamattámogatott lakáshitelt** is igényelhet, amelynél az Ön által fizetendő **kamat mértéke fix 0% a futamidő végéig**. Ezt a hitelt Ön akkor igényelheti, ha 2 vagy több gyermek után igénybe veszi a Családok Otthonteremtési Kedvezményét (CSOK), valamint megfelel az OTP NHP Zöld Otthon Lakáshitel feltételeinek és az Otthonteremtési kamattámogatás feltételeinek (16/2016. (II.10.) Korm. rendelet).

Babavárási kölcsön: a gyermekvállalás előtt álló házaspároknak nyújt anyagi segítséget, melyet az OTP Bank akár 10 millió forint szabad felhasználású és kamatmentes kölcsön formájában folyósít.



Családi Otthonteremtési Kedvezmény: egy vissza nem térítendő állami támogatás, ami azt jelenti, hogy Önnek nem kell visszafizetnie az összeget, ha teljesíti a szerződésben foglaltakat. A támogatás legfeljebb 10 millió Ft lehet. A támogatás pontos összege a támogatás céljától, a lakás vagy lakóház hasznos alapterületétől és a meglévő, illetve vállalt gyermekek számától függ.

CSOK-hoz igényelhető államilag támogatott lakáshitel (CSOK + Hitel): Többgyermekes családok új lakás vásárlására speciális, fix, évi 3%-os kamatozású támogatott lakáshitelt is igényelhetnek a CSOK mellé max. 25 évre (CSOK + Hitel)



3 vagy több gyermek esetén max. 15 millió Ft-ot,

2 gyermek esetén max. 10 millió Ft-ot.

Kamattámogatott lakáshitelek (fix vagy változó kamatozással): Kamattámogatott hiteleknél az állam a kamattámogatás

időszaka alatt, azaz a futamidő meghatározott időszakára a kamat megfizetéséhez támogatást nyújthat. Ön akkor igényelhet kamattámogatott hitelt, ha bankunk hitelezési feltételein túl megfelel a vonatkozó jogszabályi feltételeknek is, melyek összefoglalását megtalálja honlapunkon a termékismertetőkből.

A tájékoztatás nem teljes körű és nem minősül ajánlattételnek. A részletes feltételekről érdeklődjön tanácsadóinknál, és tájékozódjon a www.otpbank.hu honlapon közzétett vonatkozó üzletszabályzatokból és hirdetményekből.